



KLEBAG AT WORK

SANIERUNG ESTRICH, KÜSNACHT

TECHNISCH ANSPRUCHSVOLLE BODENSANIERUNG EFFIZIENT UND ZEITSPAREND UMGESETZT



A SIKA BRAND



HOCHWERTIGE ESTRICHSANIERUNG IM EINFAMILIENHAUS

Im Auftrag der Bernhard Boden AG, Zürich, unterstützte die Sika Schweiz AG – VE Klebag die Bodensanierung eines Einfamilienhauses in Küsnacht (ZH) mit innovativen Hochleistungsprodukten. Die technisch anspruchsvolle Sanierung der Untergründe auf 110 m² wurde mit einer dünnsschichtigen, emissionsarmen Estrichlösung realisiert und diente als perfekte Basis für das anschliessend vollflächig verklebte 3-Schicht-Parkett.

PROJEKTBSCHRIEB

Sanierungsprojekte in älteren Gebäuden bringen nach dem Entfernen der Altbeläge oft herausfordernde Untergründe zum Vorschein – zum Beispiel gerissene Estriche, morsche Holzspanplatten, alte Holzdielenböden, Mischuntergründe, Fehlstellen oder Altbeläge. Diese erfordern besondere Aufmerksamkeit, da sie die Stabilität und Haftung des neuen Bodenbelags beeinträchtigen können. Auch bei einem Sanierungsprojekt in einem Einfamilienhaus in Küsnacht ZH stand nach einer gründlichen Reinigung des Untergrunds zunächst eine Inspektion an. Dabei wurde auch die Restfeuchte gemessen, um Feuchtigkeitsschäden auszuschliessen.

Die Begutachtung ergab: Alle bestehenden Bodenbeläge in dem ca. 100 Jahre alten Einfamilienhaus mussten erneuert werden. Nach dem Rückbau zeigte sich, dass der Estrich stark rissig war und eine direkte Verklebung des neuen Belags unmöglich machte. Daher war eine Rissssanierung mit anschliessender Verstärkung des Untergrunds erforderlich. Der Projektbeauftragte der Bernhard Boden AG zog die Technische Verkaufsberatung der Sika Schweiz AG –VE Klebag zur Beratung hinzu. Bernhard Boden AG arbeitet bereits seit mehr als 20 Jahren mit Klebag zusammen und ist sehr zufrieden mit der persönlichen Beratung und Kompetenz der VE Klebag. Beide Berater schlugen dem Bauleiter sowie dem Bauherrn einen spezifischen Bodenaufbau nach dem Klebag-System vor, was dieser befürwortete.

ANFORDERUNGEN / HERAUSFORDERUNGEN

Der Kunde legte Wert auf eine zeitsparende Sanierung, ohne den bestehenden Unterlagsboden komplett zu erneuern. Ein konventioneller Estrich hätte lange Trocknungszeiten sowie erhebliche Mengen an Bauschutt verursacht. Für die Verlegung von Parkett muss der Untergrund absolut eben, trocken und stabil sein. Unregelmässigkeiten, Schmutz, Ölflecken oder alte Beschichtungen müssen vor der Sanierung gründlich entfernt werden, um eine optimale Haftung des neuen Belags zu gewährleisten.

KLEBAG LÖSUNGEN

Angeichts zahlreicher Risse und Fehlstellen entschied man sich für eine dünnsschichtige, hochleistungsfähige Estrichlösung. Klebag lieferte Material für den gesamten Systemaufbau. Die Risse im Boden wurden zunächst mit dem Risssharz Klebamer RH behandelt. Das Giessharz ist einfach zu verarbeiten, schnellhärtend, lösemittelfrei und nahezu geruchslos. Löcher wurden mit Universal-Dispersionsgrundierung Klebmul EG behandelt und dann aufgefüllt mit der Klebaplan RR. Die standfeste, sehr emissionsarme Füll- und Reparaturmasse auf Zementbasis lässt sich universal auf Böden und Wänden im Innenbereich einsetzen – in Schichtdicken von 1- 50 mm. Die Böden sind sehr schnell begebar und durchgetrocknet.

Grössere Vertiefungen wurden mit der Epoxidharz-Grundierung Klebapox FS 5 behandelt und mit dem hochfesten Estrichmörtel Klebaplan EZ ausgebessert. Anschliessend wurden

Randstellstreifen mit Vliesfuss zur Entkopplung montiert. Dann wurde mithilfe des Klebag-Pumpservices die selbstverlaufende Dickschichtspachtelmasse Schönnox HS 50 mit einer Schichtdicke von rund 25 mm appliziert. Die Hybrid Active Dry Technology sorgte für eine besonders schnelle Trocknung. Durch andere Referenzen wollte der Kunde schon immer den Klebag-Pumpservice testen. Dies wurde auf einer Fläche von ca. 110 m² im EG sowie 1. OG des Hauses realisiert.

Für den Endbelag wurde ein 3-Schicht Holzparkett Landhausdiele mit Klebamer Hybrid vollflächig verklebt. Im Ergebnis war der Bauherr sehr zufrieden mit den speziellen Lösungen in seinem Haus.

SPEZIELLES ZU DIESEM OBJEKT

Ein Highlight des Projekts war der Einsatz des dreidimensionalen Glasfaser-Armierungsgewebes Schönnox Renotex 3D-System, das maximale Rissüberbrückung ermöglicht und in Kombination mit der selbstverlaufenden Dickschichtspachtelmasse Schönnox HS 50 mit Hybrid Active Dry Technology eine deutlich dünnere Estrichschicht von ca. 25 mm erlaubt – im Vergleich zu üblichen Estrichdicken von 30 - 50 mm. Dieses System bietet eine hochbelastbare und sehr dünnsschichtige Estrichlösung, die insbesondere als Alternative zu Trockenestrichen oder bei begrenzter Tragfähigkeit des Untergrunds geeignet ist.

Die Zusammenarbeit mit dem Klebag-Pumpservice machte die Verarbeitung zudem besonders zeit- und ressourceneffizient: Rund 5 t Nivellierspachtel wurden über zwei Stockwerke verteilt in nur 51 Minuten eingebracht, wodurch schweres Transportaufkommen entfiel.

Dank der engen Kooperation zwischen Bernhard Boden AG, VE Klebag und Sika Schweiz AG konnte die technisch anspruchsvolle Bodensanierung effizient, emissionsarm und zeitsparend realisiert werden. Das Ergebnis ist ein perfekt vorbereiteter Untergrund für den hochwertigen Parkettboden und ein zufriedener Bauherr.

AM PROJEKT BETEILIGTE:

Bauherr: Privat

Verarbeiter: Bernhard Boden AG, Zürich

Lösungsanbieter + Beratung: Sika Schweiz AG – VE Klebag

VERWENDETE SIKA – VE KLEBAG PRODUKTE

- Klebamer RH – schnellhärtendes 1-komponentiges, wasser- und lösemittelfreies Risssharz auf Basis von silanterminiertem Polymer
- Klebmul EG – Sehr emissionsarme, mit Zuschlag vergütete Universal-Dispersionsgrundierung für saugende und nicht saugende Untergründe im Innen- und Aussenbereich
- Klebaplan RR – Sehr emissionsarme, standfeste und universell einsetzbare Füll- und Reparaturmasse für Boden und Wand auf Zementbasis für den Innenbereich in Schichtdicken von 1- 50 mm
- Klebapox FS 5 – Lösemittelfreie Epoxidharz-Grundierung und Feuchtigkeitssperre bzw. Estrichbindemittel; 2-komponentig, emissionsarm
- Klebaplan EZ – Hochfester Estrichmörtel auf Zementbasis; sehr emissionsarmer, vorgemischt; für den Innen- und Aussenbereich in Schichtdicken von 10- 200 mm
- Schönnox HS 50 – Selbstverlaufende Dickschichtspachtelmasse auf Basis der Hybrid Active Dry Technology für den Boden im Innenbereich; in Schichtdicken von 0 - 50 mm
- Sika® Renotex 3D System – 3-dimensionales Glasfaser-Armierungsgewebe in Verbindung mit Schönnox HS 50 für extrem dünnsschichtige Estrichaufbauten (ab 14 mm)
- Klebag-Pumpservice – Mobile Pumpstation für das schnelle Einbringen von Nivellierspachtelmassen und Dünnfliesestrichen; Pump- bzw. Einbauleistung bis zu 4.5 t/h; Einsatz ab ca. 4 t sinnvoll
- Klebamer Hybrid – Elastischer Parkettklebstoff auf Basis von silanterminiertem Polymer; 1-komponentiger, wasser- und lösemittelfrei

Vor Verwendung und Verarbeitung ist stets das aktuelle Produktdatenblatt der verwendeten Produkte zu konsultieren. Es gelten unsere jeweils aktuellen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.



SIKA SCHWEIZ AG
VE KLEBAG
Herdern 13
6373 Ennetbürgen

Kontakt
Telefon +41 41 624 40 50
info@klebag.ch
www.klebag.ch

